

I M A E

ÍNDICE MENSUAL DE ACTIVIDAD ECONÓMICA

O C T U B R E D E L 2 0 2 5



Banco Central de Costa Rica informa

El Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE) es un indicador de corto plazo que aproxima la evolución del volumen de actividad económica del país.

Este indicador es un índice encadenado tipo Laspeyres. Por lo tanto, se construye al ponderar la producción de cada actividad económica con el peso relativo del año inmediato anterior.

En esta publicación, se actualizan las ponderaciones de las industrias que componen el IMAE con el fin de alinearlas a la nueva serie de cuentas nacionales con periodo de referencia 2022¹, publicadas por el Banco Central en noviembre del año en curso (ver Recuadro al final de este informe). Al comparar las cifras revisadas del IMAE para el 2024 con las estimaciones previas para ese mismo año, se observa, por ejemplo, una reducción en la participación relativa de la industria de la construcción cercana a 1,9 puntos porcentuales (p.p.) y un incremento en la participación de hoteles y restaurantes (0,6 p.p.). El grupo denominado “otros servicios” aumenta su participación en 1,2 p.p. debido a la incorporación de los servicios de reparación y mantenimiento de vehículos (anteriormente formaba parte del grupo de las actividades comerciales).

Si bien el IMAE referencia 2022 incorpora mejoras metodológicas y nuevas fuentes de información, la evolución del índice mantiene, en términos generales, un comportamiento similar al de su predecesor (ver Recuadro).

¹ El detalle de los nuevos productos estadísticos puede ser consultado en la página web del BCCR en [Actualización de las cuentas nacionales año de referencia 2022](#).

1

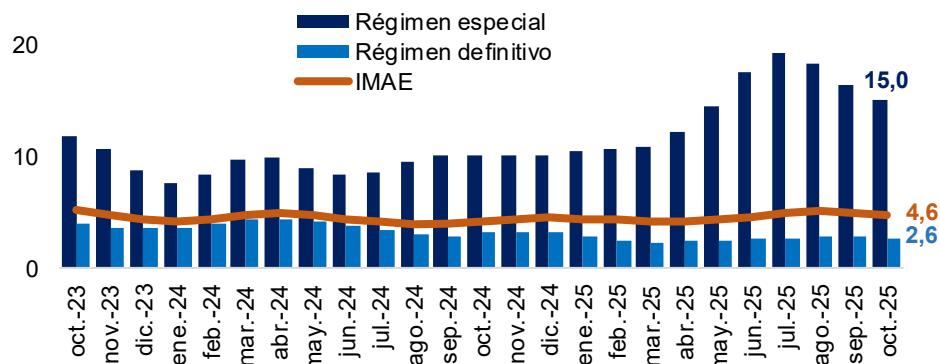
IMAE de octubre del 2025

La producción nacional, según la serie tendencia ciclo del IMAE², creció 4,6 % en octubre del 2025 en comparación con el mismo mes del año anterior. Las empresas ubicadas en regímenes especiales registraron un aumento de 15,0 %, mientras que las del régimen definitivo mantuvieron un moderado crecimiento del 2,6 %.

En octubre de 2025, la economía costarricense mantuvo un ritmo sólido de crecimiento, con una variación interanual del Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE) de 4,6 % (Gráfico 1) y una aceleración de 0,4 puntos porcentuales (p.p.) respecto al mismo mes del año anterior. Con este desempeño, el crecimiento promedio de los primeros diez meses del año se ubicó en 4,5 % en comparación con igual lapso del 2024. Cabe destacar que, en perspectiva histórica, la economía ha mantenido un crecimiento medio superior al 4,2 % desde mayo del 2021, lo cual corresponde a un patrón de estabilidad y capacidad de adaptación a los diversos choques que ha enfrentado la actividad productiva nacional.

Gráfico 1. Índice mensual de actividad económica por régimen

*Variación interanual de la serie tendencia ciclo
(en porcentajes)*



Fuente: BCCR.

² El análisis está basado en la serie tendencia ciclo en términos interanuales, salvo indicación de un tratamiento estadístico diferente.

En particular, en octubre del 2025 destacó lo siguiente:

- La producción de los regímenes especiales (RE) creció 15,0 % y explica más de la mitad del aumento interanual del IMAE (53,5 %) debido principalmente al desempeño de la industria manufacturera.
- Además del continuo dinamismo de la industria de implementos médicos, en los RE destacó el crecimiento por encima del 5,0 % en los servicios informáticos y de consultoría y gestión de oficinas principales.
- La variación interanual del régimen definitivo (RD) fue de 2,6 % y es inferior en 0,5 p.p. a la del mismo mes del año anterior.
- Los servicios profesionales y administrativos, enseñanza y salud, transporte y almacenamiento, así como las actividades financieras contribuyeron con más de la mitad (60,0 %) del crecimiento total del RD.
- La desaceleración del RD es el resultado de: i) el menor avance en la construcción con destino privado, principalmente en proyectos no residenciales, y ii) la caída de la producción de la actividad agrícola aún afectada por condiciones climáticas adversas.

2

Evolución del IMAE por actividad económica

En octubre del 2025, la mayor contribución a la tasa de crecimiento de la producción proviene de las actividades de manufactura, los servicios profesionales, enseñanza y salud, así como los servicios de transporte.

En octubre, la industria manufacturera, junto con los servicios profesionales, educativos, de salud, transporte, financieros e inmobiliarios explican el 86,5% del crecimiento total de la producción. El Cuadro 1 presenta las tasas de variación y la contribución porcentual por actividad económica:

Cuadro 1. Índice mensual de actividad económica de octubre del 2025

Tasa de variación interanual y contribución porcentual a la tasa de crecimiento interanual de la serie tendencia ciclo

	Tasa de variación interanual	Contribución porcentual
Manufactura	10,9	48,7
Profesionales y administrativas	5,1	13,2
Enseñanza y salud	3,5	7,6
Transporte y almacenamiento	6,3	6,6
Financieras y seguros	5,0	5,5
Inmobiliarias	4,0	4,9
Comercio	2,7	4,6
Información y comunicación	4,4	4,5
Otros servicios	4,2	3,3
Administración pública	4,1	2,6
Hoteles y restaurantes	2,2	2,0
Electricidad y agua	3,7	1,9
Minas	3,9	0,3
Agropecuario	-2,1	-2,2
Construcción	-3,3	-3,5

Fuente: BCCR.

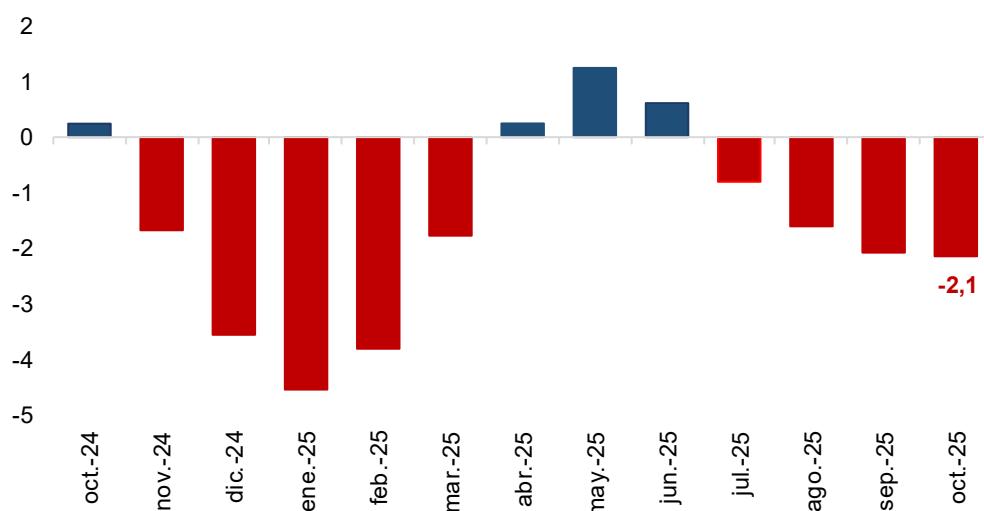


Actividad agropecuaria

La producción agropecuaria registró una disminución del 2,1 % (Gráfico 2), atribuida principalmente a condiciones climáticas adversas en el primer semestre del año que impactaron la preparación de los terrenos y propiciaron el desarrollo de plagas, lo que provocó una reducción en el rendimiento por hectárea, principalmente en los cultivos de banano y piña. En contraste, se observó un incremento en la producción de café, tubérculos y pollo.

Gráfico 2. Índice mensual de actividad agropecuaria (IMAGRO)

*Variación interanual de la serie tendencia ciclo
(en porcentajes)*



Fuente: BCCR.



Manufactura

En octubre del 2025, el grupo de actividades de manufactura creció 10,9 % (Cuadro 2), con un comportamiento diferenciado entre regímenes.

La producción manufacturera de los regímenes especiales registró un aumento de 22,9 %, por el incremento en las exportaciones de implementos médicos (32,2 %). Por otra parte, aun cuando su participación es relativamente baja, el grupo de otras industrias manufactureras sobresalió con un incremento interanual de 21,2 %, explicado por la mayor producción de barras y alambres de hierro.

La actividad manufacturera del RD creció 1,1 % debido al comportamiento positivo de la manufactura de productos plásticos, baterías, pinturas y metálicos. Además, por el incremento en la producción de alimentos como pollo, café, leche y aceites. En contraste, la fabricación de productos de papel y textiles mantienen caídas en su producción.

Cuadro 2. Índice mensual de actividad manufacturera (IMAM)

*Variación interanual de la serie tendencia ciclo
(en porcentajes y puntos porcentuales (p.p.))*

Régimen / producto	Octubre/2024	Octubre/2025	Cambio p.p.
Definitivo	1,9	1,1	-0,8
Productos alimenticios diversos	3,8	1,3	-2,5
Textiles, prendas de vestir e industria del cuero	1,0	-7,2	-8,2
Papel y productos de papel, imprentas y editoriales	-0,2	-4,7	-4,5
Sustancias químicas y productos químicos der petróleo	-1,5	8,6	10,1
Fabricación de productos metálicos, maquinaria y equipo	9,8	7,2	-2,6
Otras industrias manufactureras	-2,0	-0,4	1,6
Regímenes Especiales	11,1	22,9	11,8
Productos alimenticios diversos	0,2	0,5	0,3
Textiles, prendas de vestir e industria del cuero	11,3	-16,2	-27,5
Papel y productos de papel, imprentas y editoriales	-17,6	-22,8	-5,2
Sustancias químicas y productos químicos der petróleo	3,5	5,5	2,0
Fabricación de productos metálicos, maquinaria y equipo	-5,0	0,3	5,3
Implementos médicos y dentales	18,8	32,2	13,4
Otras industrias manufactureras	17,1	21,2	4,1
Industria manufacturera	6,3	10,9	4,6

Fuente: BCCR.

**Construcción**

La producción de la actividad de la construcción disminuyó 3,3 % en octubre, por la reducción en obras con destino privado (-6,8 %). Esto responde a la menor ejecución de proyectos no residenciales como naves industriales e infraestructura vinculada al comercio (locales y centros comerciales).

El segmento residencial muestra señales de recuperación en la construcción de viviendas de interés social, edificios de apartamentos y viviendas dirigidas a familias de ingresos medios, lo que indica una reactivación parcial en el desarrollo de este tipo de proyectos.

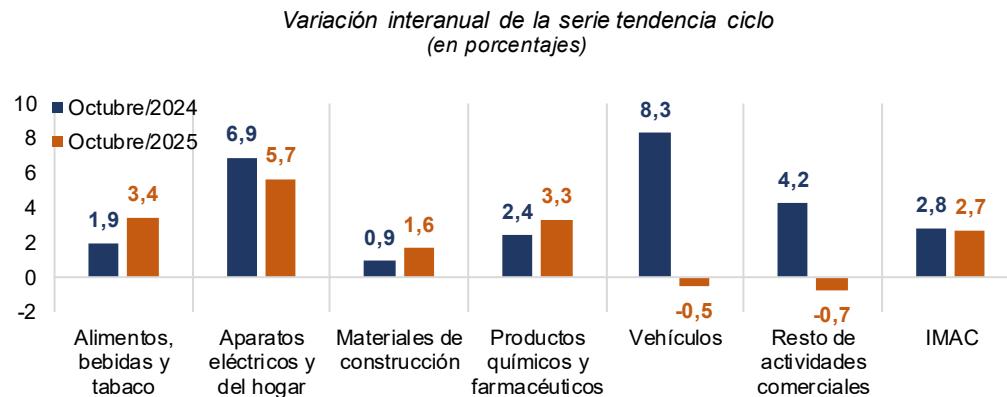
La construcción con destino público creció 13,1 % lo que compensó parcialmente el resultado antes descrito. Este crecimiento es explicado por la mayor ejecución de obras municipales, acueductos y alcantarillados, proyectos de generación eléctrica, así como un mayor avance en los proyectos ejecutados por el Programa de Integración Fronteriza y el Ministerio de Obras Públicas y Transportes.

**Comercio**

La actividad de comercio registró una variación interanual de 2,7 % (Gráfico 3). Este resultado se asocia principalmente al comportamiento positivo de la comercialización de productos alimenticios, químicos, eléctricos, farmacéuticos y artículos de ferretería.

La comercialización de vehículos presentó una contracción de 0,5 % y acumula cinco meses de variaciones negativas.

Gráfico 3. Índice mensual de la actividad comercial (IMAC)



Fuente: BCCR.



Servicios

En octubre del 2025, el agregado de la industria de servicios creció 4,3 %. La mayoría de las actividades que conforman este grupo presentaron una desaceleración en su ritmo de crecimiento, en particular los servicios profesionales y administrativos, los de transporte y almacenamiento y los financieros (Cuadro 3).

Cuadro 3. Índice mensual de la actividad de servicios

*Variación interanual de la serie tendencia ciclo
(en porcentajes y puntos porcentuales (p.p.))*

Actividades	Octubre/2024	Octubre/2025	Cambio p.p.
Electricidad y agua	3,0	3,7	0,7
Transporte y almacenamiento	7,4	6,3	-1,1
Hoteles y restaurantes	2,4	2,2	-0,2
Información y comunicación	4,5	4,4	-0,1
Financieras y seguros	6,0	5,0	-1,0
Inmobiliarias	4,9	4,0	-0,9
Profesionales y administrativas	6,6	5,1	-1,5
Administración pública	2,5	4,1	1,6
Enseñanza y salud	3,3	3,5	0,2
Otros servicios	1,8	4,2	2,4
Servicios	4,6	4,3	-0,3

Fuente: BCCR.

La producción de los servicios profesionales y administrativos registró un aumento interanual de 5,1 % y una contribución de 25,3 % al incremento total del agregado de servicios (Gráfico 4). En el RD, las actividades con mayor aporte fueron: servicios de publicidad, arquitectura, consultoría en gestión financiera y jurídicos.

En los RE destacaron las actividades de consultoría y gestión de oficinas principales y los servicios de estudios de mercado, ambos con tasas de crecimiento cercanas al 10,0 %.

Los servicios de educación y salud registraron un crecimiento interanual de 3,5 %, donde destaca la expansión en la prestación de servicios de salud privada, particularmente en actividades hospitalarias, odontológicas y de laboratorios clínicos.

El incremento en los servicios de transporte y almacenamiento (6,3 %) estuvo impulsado por el transporte de carga —coherente con la evolución de los flujos de mercancías relacionados con el comercio exterior de bienes— y los servicios de apoyo al transporte.

El crecimiento interanual de los servicios financieros (5,0 %) se asocia primordialmente con la actividad de intermediación financiera (captación de ahorros y colocación de créditos para hogares y empresas).

Gráfico 4. Índice mensual de la actividad de servicios

Contribución porcentual a la tasa de crecimiento interanual de la serie tendencia ciclo en octubre del 2025



Fuente: BCCR.

La producción de servicios inmobiliarios registró un incremento del 4,0 %, explicado principalmente por la expansión de los servicios de alquiler en el RD

y por el mayor dinamismo de las administradoras de parques industriales de los RE.

La actividad de información y comunicaciones creció 4,4 %, impulsada por los servicios informáticos, cuyas tasas de crecimiento cercanas al 7,0 %, tanto de los RE como del RD, por una mayor demanda externa. Por su parte, se mantuvo la contracción en la actividad de los servicios de televisión convencional y de salas cinematográficas.

El grupo denominado “otros servicios” aumentó 4,2 % en términos interanuales. La dinámica del mes se debe al crecimiento de la actividad de reparación y mantenimiento de vehículos, servicios deportivos y de esparcimiento, así como de los servicios de peluquerías.

En octubre del 2025, el agregado de la producción de servicios de hotelería y restaurantes creció 2,2 %. Este resultado respondió, principalmente, al aumento en la producción de los restaurantes entre ellos los conglomerados de comidas rápidas.

Por último, la actividad de electricidad y agua creció 3,7 %, impulsada por la demanda del segmento residencial, el comercio, los servicios educativos y de salud y la manufactura. Este resultado positivo es crucial, ya que la mayor capacidad de producción de servicios públicos facilita el desarrollo y crecimiento sostenido de las demás actividades.

Recuadro: Resultados de la actualización de las ponderaciones

El Banco Central de Costa Rica, en cumplimiento de sus funciones, puso a disposición del público en noviembre de 2025 las nuevas cuentas nacionales, con periodo de referencia 2022. Esta nueva versión incorporó una revisión metodológica y de clasificaciones en la medición de las actividades económicas que conforman el Producto Interno Bruto de Costa Rica (PIB), lo cual modifica las estadísticas disponibles hasta ese momento. Como resultado de lo anterior, el nivel del PIB del 2022 se revisó al alza en 2,5 % (ver Figura).

Figura: Producto Interno Bruto

Según periodo de referencia

En miles de millones de colones para el año 2022



Fuente: BCCR.

El nuevo año de referencia de las cuentas nacionales actualizó la estructura productiva de la economía costarricense, lo cual impacta directamente el cálculo del IMAE, ya que sus ponderadores por actividad económica corresponden al peso en el valor bruto de la producción (VBP). Así, por ejemplo, el VBP de la construcción redujo su importancia relativa en 1,9 p.p., mientras otras actividades económicas incrementaron su peso como el grupo denominado “otros servicios” en 1,2 p.p., además de los hoteles y restaurantes en 0,6 p.p. y los servicios de transporte y almacenamiento en 0,2 p.p. (Cuadro 4).

Cuadro 4. Participación relativa de las actividades económicas en el Valor

Bruto de Producción

*Según periodo de referencia
(en porcentajes y puntos porcentuales p.p.)*

Actividad económica	Año 2024 Ref 2017	Año 2024 Ref 2022	Variación p.p.
Agropecuario	5,1	5,2	▲ 0,1
Minas	0,4	0,4	■ 0,0
Manufactura	21,9	22,0	▲ 0,1
Electricidad y agua	2,4	2,5	▲ 0,1
Construcción	7,0	5,1	▼ -1,9
Comercio	9,0	8,5	▼ -0,5
Transporte y almacenamiento	5,0	5,2	▲ 0,2
Hoteles y restaurantes	3,9	4,5	▲ 0,6
Información y comunicación	4,9	5,0	▲ 0,1
Financieras y seguros	5,5	5,4	▼ -0,1
Inmobiliarias	6,1	6,0	▼ -0,1
Profesionales y administrativas	12,4	12,5	▲ 0,1
Administración pública	3,1	3,1	■ 0,0
Enseñanza y salud	10,5	10,6	▲ 0,1
Otros servicios	2,8	4,0	▲ 1,2
Valor bruto de producción	100,0	100,0	0,0

Fuente: BCCR.

Con la actualización de las ponderaciones, la evolución de las series IMAE 2017 e IMAE 2022 mantiene una trayectoria similar. Esto subraya la importancia de la mejora continua en temas metodológicos y de fuentes de información en los procesos estadísticos, a fin de prevenir variaciones abruptas cuando se introducen este tipo de actualizaciones en las series de datos. De esta forma, el IMAE se alinea con una medición más precisa de la evolución de la actividad económica.