

I M A E

ÍNDICE MENSUAL DE ACTIVIDAD ECONÓMICA

N O V I E M B R E D E L 2 0 2 5



1

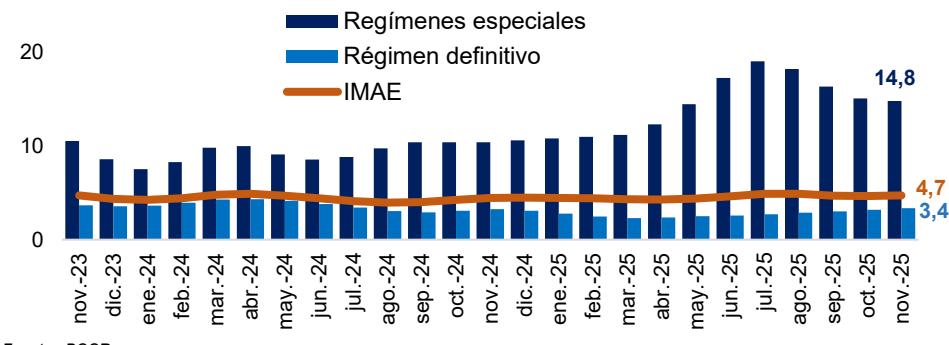
IMAE de noviembre del 2025

La producción nacional, según la serie tendencia ciclo del IMAE¹, creció 4,7 % en noviembre del 2025 en comparación con el mismo mes del año anterior. La actividad económica de las empresas ubicadas en regímenes especiales registró un aumento de 14,8 %, mientras que la del régimen definitivo creció 3,4 %.

En noviembre de 2025, la economía costarricense mantuvo un ritmo sólido de crecimiento, con una variación interanual del Índice Mensual de Actividad Económica (IMAE) de 4,7 % (Gráfico 1) y una aceleración de 0,2 puntos porcentuales (p.p.) respecto al mismo mes del año anterior². Con este desempeño, el crecimiento promedio de enero a noviembre se ubicó en 4,6 % en comparación con igual lapso del 2024. Desde una perspectiva histórica, se observa que la economía ha mantenido tasas de crecimiento entre 4,0 % y 5,0 % desde noviembre de 2023, lo que evidencia un patrón estable en la actividad productiva nacional.

Gráfico 1. Índice mensual de actividad económica por régimen

*Variación interanual de la serie tendencia ciclo
(en porcentajes)*



Fuente: BCCR.

¹ El análisis está basado en la serie tendencia ciclo en términos interanuales, salvo indicación de un tratamiento estadístico diferente.

² Los datos de setiembre y octubre incorporan revisiones asociadas a actualizaciones en los indicadores de la actividad agropecuaria y de la construcción. Las causas de dichas revisiones se especifican en las secciones respectivas.

En particular, en noviembre del 2025 destacó lo siguiente:

- La producción de los regímenes especiales (RE) creció 14,8 % y explica el 46,9 % del crecimiento total de la economía. Sobresale en estos regímenes el desempeño de la industria manufacturera de implementos médicos.
- En los RE también destacó el crecimiento superior al 5,0 % en los servicios informáticos, de consultoría financiera y de apoyo a oficinas principales.
- La variación interanual del régimen definitivo (RD) fue de 3,4 % (superó en 0,2 p.p. a la del mismo mes del año anterior) y tiene una contribución de 53,1% a la variación del IMAE.
- Los servicios profesionales, administrativos, de transporte, de almacenamiento, las actividades financieras y el comercio explican cerca del 50,0 % del crecimiento del RD.

2

Evolución del IMAE por actividad económica

La mayor contribución a la tasa de crecimiento de la producción proviene de las actividades de manufactura, los servicios profesionales, los servicios de transporte, así como las actividades financieras.

En noviembre del 2025, la industria manufacturera, junto con los servicios profesionales, de transporte, financieros, de comercio, educativos y de salud, explican el 78,4 % del crecimiento total de la producción³. El Cuadro 1 presenta las tasas de variación y la contribución porcentual por actividad económica:

Cuadro 1. Índice mensual de actividad económica de noviembre del 2025
Tasa de variación interanual y contribución porcentual al crecimiento interanual

	Tasa de variación interanual	Contribución porcentual
Manufactura	8,8	40,4
Profesionales y administrativas	5,3	13,9
Transporte y almacenamiento	6,6	7,1
Financieras y seguros	5,3	6,0
Comercio	3,4	5,9
Enseñanza y salud	2,3	5,1
Información y comunicación	4,7	4,9
Inmobiliarias	3,8	4,7
Otros servicios	4,7	3,9
Hoteles y restaurantes	3,7	3,4
Construcción	2,0	2,1
Administración pública	3,0	1,9
Electricidad y agua	3,1	1,6
Minas	5,2	0,4
Agropecuario	-1,2	-1,3

Fuente: BCCR.

³ Como se informó en diciembre del 2025, el IMAE incorpora una actualización en sus ponderaciones para asegurar la coherencia con el nuevo año de referencia (2022) de las Cuentas Nacionales de Costa Rica.



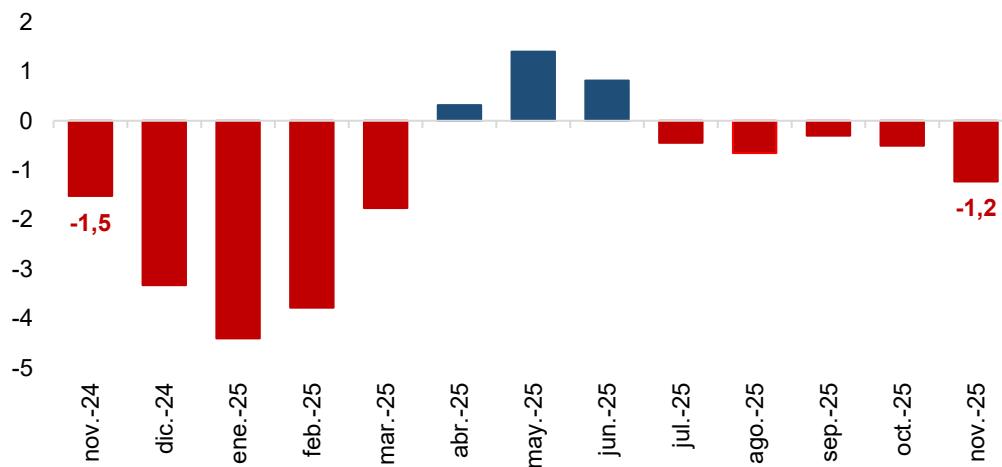
Actividad agropecuaria

En el mes en comentario, la actividad agropecuaria mantuvo la evolución negativa de los meses previos⁴ (-1,2 %, Gráfico 2), aunque ligeramente moderada con respecto a un año atrás (-1,5 % en noviembre del 2024). El resultado del mes se vincula con la menor actividad productiva de banano y piña⁵ debido a condiciones climáticas adversas en el primer semestre del año 2025 que impactaron la preparación de los terrenos y propiciaron el desarrollo de plagas, lo que provocó una reducción en el rendimiento por hectárea.

Dicho retroceso fue parcialmente compensado por el buen desempeño en las actividades pecuarias (carne y pollo) y agrícolas de ciclo corto (tubérculos y hortalizas). En el primer caso impulsadas por una mayor demanda interna y en el segundo, debido a la incorporación de mejoras tecnológicas que impactaron la productividad por hectárea (mejoramiento de semillas y técnicas de producción).

Gráfico 2. Índice mensual de actividad agropecuaria (IMAGRO)

*Variación interanual de la serie tendencia ciclo
(en porcentajes)*



Fuente: BCCR.

⁴ El nivel de producción del periodo setiembre-octubre del 2025 fue revisado al alza en la serie original respecto a lo anunciado en el [informe](#) anterior debido a la actualización en la estadística de exportación, principalmente de banano y piña.

⁵ De excluirse las actividades de banano y piña del cálculo, el resultado de la actividad agropecuaria correspondería a un crecimiento interanual de 3,7%.



Manufactura

En noviembre del 2025, el grupo de actividades de manufactura creció 8,8 % (Cuadro 2), con un comportamiento diferenciado entre regímenes.

La producción manufacturera de los regímenes especiales registró un aumento de 17,7 %, principalmente por el incremento en las exportaciones de implementos médicos (29,3 %).

La actividad manufacturera del RD creció 1,0 % debido al comportamiento positivo de la fabricación de productos como morteros y hormigones, fertilizantes, pinturas y productos plásticos. Además, por el incremento en la producción de alimentos como pollo, arroz y leche. En contraste, la confección de productos de papel y textiles continúa con disminución en la producción.

Cuadro 2. Índice mensual de actividad manufacturera (IMAM)

*Variación interanual de la serie tendencia ciclo
(en porcentajes y puntos porcentuales (p.p.))*

Régimen / producto	Noviembre/2024	Noviembre/2025	Cambio p.p.
Definitivo	1,6	1,0	-0,6
Productos alimenticios diversos	3,2	1,6	-1,6
Textiles, prendas de vestir e industria del cuero	0,7	-10,6	-11,3
Papel y productos de papel, imprentas y editoriales	0,2	-3,0	-3,2
Sustancias químicas y productos químicos der petróleo	-2,1	6,8	8,9
Fabricación de productos metálicos, maquinaria y equipo	9,3	12,8	3,5
Otras industrias manufactureras	-1,0	-1,4	-2,4
Regímenes Especiales	13,0	17,7	4,7
Productos alimenticios diversos	-4,1	5,1	9,2
Textiles, prendas de vestir e industria del cuero	11,4	-21,5	-32,9
Papel y productos de papel, imprentas y editoriales	-25,7	25,8	51,5
Sustancias químicas y productos químicos der petróleo	1,8	10,4	8,6
Fabricación de productos metálicos, maquinaria y equipo	-7,0	-3,8	3,2
Implementos médicos y dentales	22,3	29,3	7,0
Otras industrias manufactureras	21,9	16,0	-5,9
Industria manufacturera	6,9	8,8	1,9

Fuente: BCCR.



Construcción

La producción de la actividad de la construcción creció 2,0 % en noviembre debido a mayor obra con destino público (12,5 %) y a la moderación en la caída de la construcción de proyectos con destino privado (-0,5 %)⁶.

⁶ Con los resultados del cuarto trimestre de la Encuesta trimestral de avance de proyectos de construcción con destino privado, el resultado de octubre del 2025 se revisó al alza comparado con el previamente publicado.

El dinamismo de la construcción con destino público está explicado por la mayor ejecución de proyectos de carreteras y puentes ejecutados por el Consejo Nacional de Vialidad, así como por obras municipales, acueductos y alcantarillados, y proyectos de generación eléctrica.

La caída en la actividad de la construcción con destino privado se debe a la menor ejecución de proyectos residenciales de edificios de apartamentos y viviendas para hogares de ingresos altos. Lo anterior fue parcialmente compensado por el mayor avance en la construcción de viviendas de interés social y para hogares de ingresos medios (destaca la construcción de proyectos habitacionales en condominios), lo que indica una reactivación parcial en el desarrollo de este tipo de proyectos.

El segmento no residencial presentó un crecimiento cercano al 10,0 % en el que destaca el mayor avance en la construcción de infraestructura vinculada al comercio (locales y centros comerciales), edificios de oficinas y estacionamientos. Por el contrario, la construcción de naves industriales mantiene una variación interanual negativa, al igual que en meses anteriores.

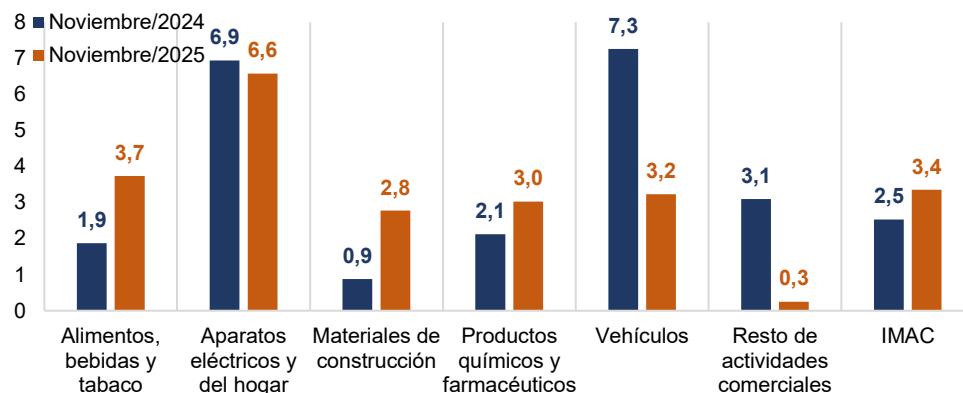
Comercio



La actividad de comercio registró una variación interanual de 3,4 % (Gráfico 3). Este resultado se asocia al comportamiento positivo de la comercialización de productos alimenticios, eléctricos, artículos de ferretería y farmacéuticos.

Gráfico 3. Índice mensual de la actividad comercial (IMAC)

*Variación interanual de la serie tendencia ciclo
(en porcentajes)*



Fuente: BCCR.



Servicios

En noviembre del 2025, el agregado de la industria de servicios creció 4,3 %, donde destaca la aceleración en el crecimiento de la actividad de hoteles y restaurantes. Otras industrias que conforman este grupo presentaron una desaceleración, en particular los servicios profesionales y administrativos, los de enseñanza y salud, así como los inmobiliarios (Cuadro 3).

Cuadro 3. Índice mensual de la actividad de servicios

*Variación interanual de la serie tendencia ciclo
(en porcentajes y puntos porcentuales (p.p.))*

Actividades	Noviembre/2024	Noviembre/2025	Cambio p.p.
Electricidad y agua	3,1	3,1	0,0
Transporte y almacenamiento	7,2	6,6	-0,6
Hoteles y restaurantes	-0,2	3,7	3,9
Información y comunicación	4,6	4,7	0,1
Financieras y seguros	5,8	5,3	-0,5
Inmobiliarias	4,7	3,8	-0,9
Profesionales y administrativas	6,9	5,3	-1,6
Administración pública	2,7	3,0	0,3
Enseñanza y salud	3,5	2,3	-1,2
Otros servicios	1,3	4,7	3,4
Servicios	4,5	4,3	-0,2

Fuente: BCCR.

La producción de los servicios profesionales y administrativos registró un aumento interanual de 5,3 % y una contribución de 26,5 % al incremento total del agregado de servicios (Gráfico 4). En el RD, las actividades con mayor aporte fueron: servicios de publicidad, arquitectura, agencias de viajes y los servicios de limpieza de edificios.

En los RE destacaron las actividades de consultoría financiera y gestión de oficinas principales (crecimiento cercano al 15,0 %) y los servicios administrativos y de apoyo a oficinas.

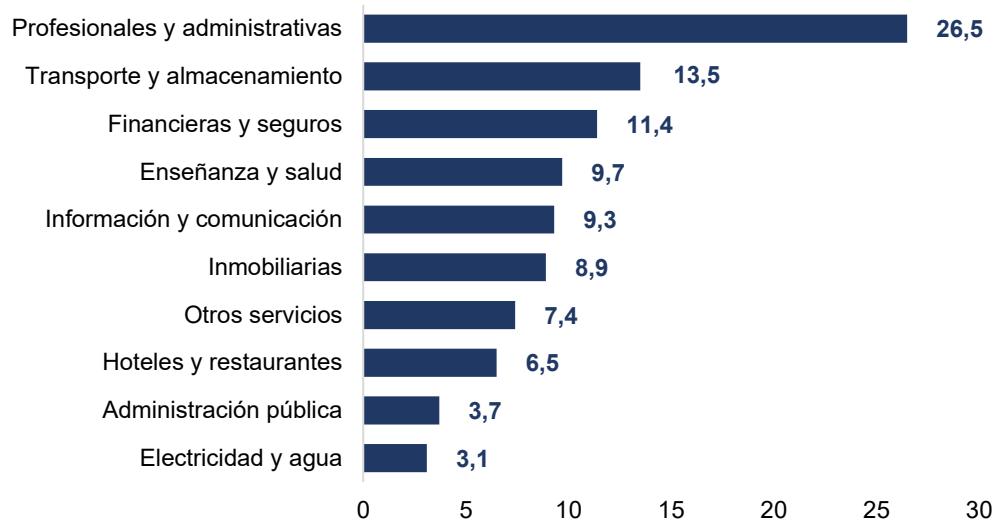
El incremento en los servicios de transporte y almacenamiento (6,6 %) fue impulsado por el transporte de carga y los servicios de apoyo al transporte.

El crecimiento interanual de los servicios financieros (5,3 %) se asocia primordialmente con la actividad de intermediación financiera (captación de ahorros y colocación de créditos para hogares y empresas).

Los servicios de educación y salud registraron un crecimiento interanual de 2,3 %, donde destaca la expansión en la prestación de servicios de salud privada,

particularmente en actividades hospitalarias, odontológicas y de laboratorios clínicos.

Gráfico 4. Índice mensual de la actividad de servicios
Contribución porcentual a la tasa de crecimiento interanual de la serie tendencia ciclo en noviembre del 2025



Fuente: BCCR.

La actividad de información y comunicaciones creció 4,7 %, impulsada por la mayor demanda externa de servicios brindados por empresas dedicadas al desarrollo de “software”, tecnologías de información y procesamiento de datos en los regímenes especiales. Además, en noviembre hubo un mayor dinamismo en la producción de servicios de telecomunicaciones y se mantuvo la contracción en la actividad de los servicios de televisión convencional y de salas cinematográficas.

La producción de servicios inmobiliarios aumentó 3,8 %, explicado por la expansión de los servicios de alquiler en el RD y por el mayor dinamismo de las administradoras de parques industriales de los RE con un crecimiento cercano al 13,0 %.

El grupo denominado “otros servicios” aumentó 4,7 % en términos interanuales. La dinámica del mes se debe al crecimiento de la actividad de reparación y mantenimiento de vehículos, servicios deportivos y de esparcimiento, así como de los servicios de peluquerías.

En noviembre del 2025, el agregado de la producción de servicios de hotelería y restaurantes creció 3,7 %, el crecimiento más alto desde setiembre del 2024; influido por el aumento en la producción de los restaurantes entre ellos los conglomerados de comidas rápidas. Además, los servicios de hotelería crecieron

interanualmente 2,0 %, aspecto asociado al aumento de 12,2 % en la llegada de turistas por vía aérea con respecto a noviembre del 2024.

Por último, la actividad de electricidad y agua creció 3,1 %, impulsada por la demanda del segmento residencial, el comercio, los servicios educativos y de salud, y la manufactura.